

Asmt	Owner	Zoning	Acres	2024-25 Assesment	2025-26 Assesment
048-018-159-000	CHANG HUEI LIANG & TINA TIEU TIEN TRUSTEES	A	41.08	\$ 500.00	\$ 500.00
048-019-067-000	WHITE JAMES D AND URSULA M	RR	0.19	\$ -	\$ -
048-061-001-000	KILGARIFF EMMETT M TRUSTEE	C2	1.27	\$ 1,270.00	\$ 1,270.00
048-061-002-000	AL RUOSAN AHMAD ETAL	R3	2.55	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
048-061-004-000	HAJEK CHARLES AND SYLVIA	R3	2.18	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
048-061-007-000	BOYD JOHN	R1	2.26	\$ -	\$ -
048-061-009-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	2.38	\$ -	\$ -
048-061-010-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	24.3	\$ -	\$ -
048-061-011-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	29.73	\$ -	\$ -
048-061-013-000	CALAVERAS COUNTY WATER DISTRICT	PS	27	\$ -	\$ -
048-061-014-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	ROW	4.22	\$ -	\$ -
048-061-015-000	CALAVERAS COUNTY WATER DISTRICT	PS	3.81	\$ -	\$ -
048-061-016-000	SANDOVAL RAFAEL M & FRANCES TRUSTEES	C2/R1	11.36	\$ 11,360.00	\$ 11,360.00
048-061-017-000	CAMPORA PROPERTIES	PS	1.31	\$ 1,310.00	\$ 1,310.00
048-061-026-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	3.62	\$ -	\$ -
048-062-001-000	STOCKLIN EDWARD & WENDEE	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-002-000	FEIG HOWARD ETAL	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-003-000	LUTZOW KAPPESSER MARLENE TRUSTEE	R1	0.3	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-004-000	MIESELER DARRELL P TRUSTEE	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-005-000	CODOG DOUGLAS & THERESA	R1	0.32	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-006-000	ARANDA VICENTE & EVANGELINA	R1	0.31	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-007-000	VENKUS JO ANN F & WILLIAM R TRUSTEE	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-008-000	HATTERLE HILMAR & DOROTHY ESTATE OF	R1	0.35	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-009-000	YABUT ANITA I TRUSTEE ETAL	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-062-010-000	LEONARDO JOSEPH ETAL	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-001-000	WALLIN PIERRE & GRACIELA	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-002-000	VALDEZ CECILLE DEIPARINE	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-003-000	ARBOS PHILIP J AND MARIE M	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-004-000	PUGH WILLIAM C AND ANNA BELLE TRUSTEES	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-005-000	KLEINERT BRUCE C & BARBARA L TRUSTEES	R1	0.29	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-006-000	KLEINERT BRUCE C & BARBARA L TRUSTEES	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-063-008-000	PHILLIPS MICHAEL E & EILEEN B TRUSTEE	R1	0.32	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-002-000	GOLSTON BRIAN H	R1	0.34	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-003-000	FORSTHOFF BRIAN & KRAHMER NICOLE	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-004-000	EHLERS ROSS L AND MARITES A	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-005-000	CHIN ARNOLD J & ERICA S	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-006-000	WOODS CAM & TERRY L JR	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-007-000	HU SHULING	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-008-000	DE LISE STEPHANIE ETAL	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-009-000	LEE HO SHANGE & MEILI ETAL	R1	0.3	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-010-000	SWARTZ CRAIG & BRITTANI	R1	0.34	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-011-000	CONNER CASEY G & KRYSTLE M	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-012-000	LOFTHUS ORTON JAY JR & SALLY M	R1	0.32	\$ 500.00	\$ 500.00
048-064-013-000	LE CUONG THE	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-001-000	FORSTER BOB AND NIKOLE	R1	0.43	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-002-000	AVERY RICHARD LEE AND JANET MARY ESTATE OF	R1	0.37	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-003-000	WOMBLE JACOB & ANDREA	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-004-000	ZARO CATHERINE IRENE TRUSTEE	R1	0.41	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-006-000	MORROW CYNTHIA	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-007-000	WOMBLE SHARON K & BRADLEY L	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-065-008-000	SULIVEN RUDY C & MELODY R	R1	0.47	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-001-000	BRAGER BELINDA J TRUSTEE	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-002-000	LEFLER STEVEN J & CELISSA S	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-003-000	STADNYK GARY J ETAL	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-004-000	HOFFMAN DONALD & ROBERTA TRUSTEE	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-009-000	HANEY LLOYD DARROW & SUSAN KAY PERLOT	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-010-000	HEREDIA MARIA A ESTATE OF & HEREDIA ROBERT E	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-011-000	MARSILIO NICHOLAS L	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-012-000	PADILLA RICKY R & GRACE L	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-013-000	DAHLHAUSER LORY R & STEVEN W ESTATE OF TRUSTEES	R1	0.45	\$ 750.00	\$ 750.00
048-066-014-000	LEONG CRAIG & NGO ROSE	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-066-015-000	BARKLEY KATHLEEN	R1	0.35	\$ 750.00	\$ 750.00
048-067-003-000	JONES MICHAEL S AND TAMRA L	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-067-004-000	WILLIAMS MICHAEL A	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00

Asmt	Owner	Zoning	Acres	2024-25 Assesment	2025-26 Assesment
048-067-005-000	MARTEN JOSEPH & PATRICIA CO TRUSTEES	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-067-012-000	GOIN BILLY REID & TAMRA ANNE	R1	0.47	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
048-067-013-000	REYNEN CALAVERAS LP	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-067-014-000	MARTIN STEVE A & PEGGY J	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-067-015-000	BRADLEY ROBERT A & JACQUELINE F	R1	0.52	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
048-068-003-000	FORDYCE JOYCE E & ENGEL RICHARD ROY JR	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-004-000	MCKEEVER MARK & LINDA TRUSTEES	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-005-000	GRAY ANTHONY & TONI	R1	0.29	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-006-000	HOWEN LAWRENCE W & PATRICIA A TRUSTEES	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-007-000	WICHMAN DAVID W	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-008-000	LEE PATRICIA	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-068-009-000	CORONA EULALIO	R1	0.24	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-010-000	SMITH CREWS CHANDRA L & CREWS TIMOTHY A	R1	0.26	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-011-000	CLARK FRANCIS X & BARBARA A TRUSTEES	R1	0.27	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-012-000	PESCE MATTHEW D & MELISSA A	R1	0.27	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-013-000	WALKER JOHN V & NORMLYNDA G TRUSTEES	R1	0.25	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-014-000	GRAHAM SINCLAIR J & TUTEENYA S	R1	0.34	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-015-000	VARNI KATHRYN & CHRISTOPHER R	R1	0.24	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-016-000	OLLIS DOUGLAS N & JENNIFER M	R1	0.27	\$ 750.00	\$ 500.00
048-068-017-000	WILLIAMS LINDA H TRUSTEE	R1	0.39	\$ 750.00	\$ 750.00
048-069-001-000	MCCAIN GERALD W TRUSTEE	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-002-000	LUGO RICHARD LEE ETAL	R1	0.29	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-003-000	PEREZ MARIA L NIEBLAS	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-004-000	RUBIO GONZALEZ JOSE D & LUZ ELENA	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-005-000	MCCAIN GERALD W TRUSTEE	R1	0.32	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-006-000	RAMIREZ GARY & ANNE TRUSTEES	R1	0.24	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-007-000	BAYSINGER ERIC J AND SHANNA	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-008-000	MCTEER SCOTT & HOLLY	R1	0.29	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-009-000	ANDERSON MICHAEL J AND SHONDA L	R1	0.3	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-010-000	DAVENPORT REBECCA A SURVIVING TRUSTEE	R1	0.31	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-012-000	KRAHMER GARY F & NANCY A CO TRUSTEES	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-013-000	SUNDERLAND LEONORA K	R1	0.29	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-014-000	O DELL EARL JAMES JR & PERSCHBACHER ANNA MICHELE	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-015-000	STERK CATHERINE G	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-016-000	HERNANDEZ JOSE A PALMA	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-069-017-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	0.09	\$ -	\$ -
048-069-018-000	LINDSAY MICHAEL R	R1	0.43	\$ 750.00	\$ 750.00
048-070-001-000	WILDMAN JOE L & CYNTHIA D	R1	0.35	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-002-000	WALLACE COMMUNITY SERVICES DISTRICT	REC-X-EP	0.05	\$ -	\$ -
048-070-003-000	OLSON CHARLES F & SUZANNE M TRUSTEES	R1	0.31	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-004-000	JORDAN MANFORD C	R1	0.31	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-005-000	STERK CATHERINE G	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-006-000	WAKER DAMON JR & AMARYLLIS	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-007-000	PIMENTEL JOSEPH L JR TRUSTEE	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-070-008-000	BAKER BLAIR E TRUSTEE	R1	0.23	\$ 500.00	\$ 500.00
048-071-001-000	HAAKENSON KENNETH S & MICHELLE K ESTATE OF	R1	0.26	\$ 500.00	\$ 500.00
048-071-002-000	WU BEATRIZ A TRUSTEE	R1	0.25	\$ 500.00	\$ 500.00
048-071-003-000	BUTLER KEVIN M & PAMELA	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-071-004-000	MATUSEK JAMES P & THERESE B TRUSTEES	R1	0.28	\$ 500.00	\$ 500.00
048-071-005-000	SCHLOTZHAUER BOYDE G & TRUDY D TRUSTEE	R1	0.33	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-001-000	ARANDA JAVIER AND GUILLERMINA	R1	0.4	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-002-000	SRITT RICHARD JOHN TRUSTEE	R1	0.34	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-003-000	HOBBS JEREMY R & HEATHER C TRUSTEES	R1	0.45	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-004-000	REED KENNETH ALAN	R1	0.37	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-005-000	NELSON FORREST A	R1	0.39	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-006-000	CONANT JEFFREY C & SHERRIE L	R1	0.39	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-007-000	J & A FAMILY FOUNDATION ETAL	R1	0.36	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-008-000	REISWIG LOWELL R & JANIS LYN	R1	0.32	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-009-000	ZELINSKI DONNA M TRUSTEE	R1	0.27	\$ 500.00	\$ 500.00
048-087-011-000	HILDEBRAND RICK JOHN & DANIELLE BERNARDS TRUSTEES	R1	0.3	\$ 500.00	\$ 500.00

Total # of Parcels In District = 124.

Total # of Parcels Assessed= 113

\$ 73,940.00 \$ 71,940.00